

C'EST DANS *l'Aire*

Dossier

BUDGET 2024

PRÉSERVER ET AMÉLIORER LE CADRE DE VIE DES HABITANTS • p.6

APREMONT | AVILLY-SAINT-LÉONARD | COYE-LA-FORÊT | CHANTILLY | GOUVIEUX | LAMORLAYE
LA CHAPPELLE-EN-SERVAL | MORTEFONTAINE | ORRY-LA-VILLE | PLAILLY | VINEUIL-SAINT-FIRMIN



WWW.CCAC.FR

C'EST DANS l'Aire

N°2 - Décembre 2023

Sommaire

Page 3 - Retour en images

Page 4 et 5 - Brèves

Page 6, 7 et 8- Dossier : Budget 2024, préserver et améliorer le cadre de vie des habitants

Page 9 : Festival Théâtral de Coye-la-Forêt

Page 10 - Aire au Vert : Actualités de la transition écologique

Page 11 - Rencontre avec Fabien et Michaël BERTINI, repreneurs du Mont Royal à La Chapelle-En-Serval

Contactez les services de la Communauté de Communes de l'Aire Cantilienne :

✉ contact@ccac.fr

☎ 03 44 62 46 60

Vos démarches en ligne sur les sites

🌐 www.ccac.fr

🌐 www.aireauvert.fr

Retrouvez l'actualité de l'Aire Cantilienne sur les réseaux sociaux :

📘 @airecantilienne

📷 @airecantilienne

📌 Communauté de Communes de l'Aire Cantilienne

📺 Aire Cantilienne

Photo de couverture : Rivière La Nonette, sur le site de l'ancienne usine Guillemillot

Directeur de la publication : Le Président de la CCAC
Rédacteur en chef : Benoît Morel

Rédaction : CCAC - service communication

Secrétariat : 03 44 62 46 65 - m.verrier@ccac.fr

Maquette : CCAC - Service Communication

Photos-Illustrations : CCAC - Service Communication

Impression : Imprimerie Imprimerie BEDU - 24 000 ex



Edito du Président



Après avoir débattu des orientations budgétaires en décembre 2023, les élus communautaires de l'Aire Cantilienne ont voté le budget pour l'année 2024.

La priorité a été mise cette année sur la mobilité et en particulier la mobilité douce. Notre volonté est de compléter les tronçons réalisés depuis 2004 par la Communauté de Communes. Ces premiers tronçons permettaient de relier les communes entre elles, nous continuerons de remplir cet objectif lorsque c'est nécessaire. Nous avons également la volonté de développer les voies cyclables reliant des points d'intérêts importants comme les gares, permettant de mettre de côté la voiture dans le cadre des trajets quotidiens, ou encore le Parc Astérix, permettant aux employés et aux visiteurs d'accéder au Parc à vélo.

Développement économique, rénovation énergétique de nos bâtiments, petite enfance, d'autres dossiers verront le jour ou démarreront également dans l'année, vous pourrez les découvrir à la lecture des pages 6, 7 et 8 et connaître les montants que nous avons réservés pour leur réalisation.

Vous le savez, depuis plusieurs années la Communauté de Communes mène une politique ambitieuse en matière de Transition Ecologique. Concernant la gestion des déchets, la Communauté de Communes a à cœur de répondre aux objectifs fixés au niveau national et s'évertue à proposer un service de qualité.

Aussi, nous proposons un nouveau service pour la collecte des branchages. L'objectif est de permettre aux habitants n'ayant pas la possibilité de se déplacer en déchetterie de bénéficier d'un ramassage pour ce type de déchets. Ce nouveau service est détaillé en page 4, ainsi que sur notre site internet www.aireauvert.fr.

Nous vous encourageons néanmoins à valoriser vous-mêmes, dès lors que c'est possible, vos déchets de jardin. Jardiner écologiquement peut commencer par quelques actions simples comme le compostage par exemple. La Communauté de Communes participe d'ailleurs à l'achat de votre composteur depuis plusieurs années.

NOUVEAUTÉ : En 2024, la Communauté de Communes complète son dispositif d'aide à l'achat avec la participation à l'acquisition d'un récupérateur d'eau pluviale, outil précieux pour vous permettre de réduire votre consommation d'eau pour l'arrosage de vos plantations et l'entretien de votre jardin (détails en page 10).

Pour vous permettre de mieux connaître toutes ses actions et ses services, la Communauté de Communes a noué un partenariat avec la société INTRAMUROS pour la mise en place d'une application mobile du même nom. Nous vous encourageons à la télécharger sur votre smartphone, vous serez alors informés des actualités de votre Communauté de Communes mais aussi de votre commune. **À VOS MOBILES !**

Je vous souhaite une excellente lecture de cette édition du magazine d'information de la Communauté de Communes, et tiens à vous assurer que les élus communautaires et moi-même sommes toujours à votre écoute.

François DESHAYES
Président de la Communauté
de Communes de l'Aire Cantilienne

L'Aire en images



1, 2, 3 : La neige a recouvert l'Aire Cantilienne de son manteau blanc. (1) Cavée du Gué à Plailly - (2) Château de Chantilly, vu de Vineuil-Saint-Firmin - (3) La Maison du Parc Naturel Régional Oise Pays de France.

4 : Défi Eau Energie famille. les foyers engagés dans la démarche ont démarré le deuxième défi lancé par la Communauté de Communes, ils participent à des ateliers pour recueillir les conseils des différents intervenants. Objectif : réduire leur facture d'énergie et d'eau.

5 : Les bénévoles du Repair Café étaient à Mortefontaine en janvier et à Vineuil-Saint-Firmin en février, ont reçu beaucoup de visiteurs qui souhaitent donner une seconde vie à leurs objets. Dates des prochains rendez-vous en page 10.

6 : 2^{ème} campagne de collecte gratuite des ficelles et filets issus de l'activité des écuries du territoire. Résultat : 30m³ de déchets collectés qui pourront être recyclés.

MUSIQUE

LE MÉNESTREL

Le conservatoire de musique de Chantilly et de l'Aire Cantilienne

Le conservatoire de Musique de l'Aire Cantilienne propose des concerts tout au long de l'année et vous donne rendez-vous le samedi 13 avril à 20h30 sous le Dôme des Grandes Ecuries pour le Concert romantique par l'orchestre du conservatoire.



Au programme: Concerto pour violon de Mendelssohn, interprété par l'orchestre symphonique du Ménestrel avec, en soliste, Hector Burgan, professeur de violon au Ménestrel et violoniste à l'Orchestre National de France. Psaume 42 de Mendelssohn, par l'orchestre symphonique et les chœurs du Ménestrel. Missa santa Cecilia de Jacob de Haan par l'orchestre d'harmonie et les chœurs du Ménestrel et aussi les chœurs d'enfants, d'adolescents et la maîtrise.

**Tarifs : Plein tarif : 25 euros | adhérents : 18 euros
Tarif enfant : 10 euros**

Le Ménestrel fête les 10 ans de son dispositif BéBissimo®

Ne manquez pas le concert de nos tout-jeunes artistes, de 3 mois à 6 ans, le samedi 25 mai, salle du Bouteiller de 10h à 12h.

Informations et inscriptions :

☎ 03 44 58 02 90 et au 2, av. du général de Gaulle

📍 conservatoire de musique de Chantilly et de l'Aire cantilienne

🌐 Conservatoire-lemenestrel.fr

📷 le_menestrel_ccac et maitrise_menestrel

La Communauté de Communes de l'Aire Cantilienne finance le conservatoire Le Ménestrel

TOURISME

SAISON CULTURELLE 2024 DU CHÂTEAU DE CHANTILLY

Expositions, évènements, rendez-vous musicaux : Une programmation aussi ambitieuse qu'en 2023!

Le Château de Chantilly a présenté le programme de sa saison culturelle et promet d'être au niveau d'une année 2023 qui a battu tous les records de fréquentation.

Parmi les 8 expositions prévues cette année, certaines sont très tournées vers la nature avec le Bestiaire Médiéval qui a lieu jusqu'en mai, ou encore l'exposition *In Foliis Folia, arbres et forêt* dans les livres qui se tiendra au cabinet des livres cet été.

Vous pourrez également admirer un nouveau spectacle équestre : Un jour à Paris, du 7 avril au 30 juin et du 19 septembre au 31 octobre, qui vous fera revivre la vie à la capitale en 1900, qui accueillait déjà les Jeux de la deuxième olympiade. De son côté le musée vivant du cheval a ouvert une nouvelle salle pédagogique dans laquelle les visiteurs pourront essayer des selles. La salle des courses et le nouvel espace polo ouvriront cet été. La salle dédiée au cheval et à l'armée bénéficiera également d'un dépôt du musée de l'Armée.

Le Château accueillera également les traditionnels évènements tels que rendez-vous musicaux, le pique-nique en Blanc, le festival Art et Élégance ou encore les évènements pour les fêtes de fin d'année. Les jardins du Château accueilleront à nouveaux les 17, 18 et 19 mai les Journées des plantes autour du thème : Parfum au jardin. Une édition en octobre aura lieu également.



🌐 Retrouvez l'intégralité de l'agenda du Château sur le site chateaudchantilly.fr

Pass annuel : la Crème de la crème toute l'année.

Abonnez-vous à notre Pass Annuel pour profiter d'un accès illimité au château, au parc et aux grandes écuries et bénéficiez d'avantages exclusifs sur nos événements. Solo, Tribu ou Parc, nos formules d'abonnement s'adaptent à votre rythme et à vos envies !

Cerise sur le gâteau, avec le Pass Annuel, vous pourrez accéder au parc du Château à vélo et bénéficier d'offres chez les partenaires et sites touristiques locaux et nationaux.



Agenda dans l'Aire Cantilienne



Pour tout savoir sur l'agenda des sorties, des spectacles, expositions et animations dans l'Aire Cantilienne, rendez vous sur le site de l'Office de Tourisme Chantilly-Senlis

www.chantilly-senlis-tourisme.com
rubrique "Agenda"

ENTREPRENEURIAT

CONFLUENCE SUD DE L'OISE : MARDI 18 JUIN

Le succès des affaires, ce sont les rencontres.

Le 18 juin sera la date à ne pas manquer pour les professionnels du Sud de l'Oise. Inédit, ce salon promet aux entrepreneurs de développer leur réseau dans un cadre exceptionnel.

La solution pour faire rayonner son entreprise en une journée

71 exposants et des centaines de visiteurs sont attendus le 18 juin au Polo Club d'Apremont. La Communauté de Communes de l'Aire Cantilienne organise le plus grand salon professionnel du Sud de l'Oise de l'année avec l'ambition d'offrir une expérience inégalée pour tous les participants.

L'objectif est clair : offrir les meilleures conditions pour développer les affaires et établir des connexions significatives entre les leaders ambitieux du territoire.

L'organisation de ce salon se tiendra dans le cadre exceptionnel du Polo Club du Domaine de Chantilly, lors de la Polo Nations Cup.

En savoir plus sur le salon **CONFLUENCE SUD DE L'OISE**

ccac.fr/confluence
confluence@ccac.fr



Retrouvez toutes les informations sur le site www.aireauvert.fr

GESTION DES DÉCHETS

NOUVEAU SERVICE DE COLLECTE DES BRANCHAGES

La Communauté de Communes lance un nouveau service complémentaire au service de collecte des déchets verts vous permettant d'éliminer les branchages.

3 collectes des branchages issus de la taille de vos haies et de vos arbres seront proposées dans l'année pour permettre aux usagers qui n'ont pas la possibilité d'évacuer les branchages.

Ce nouveau service, sur rendez-vous, se calera sur les jours de collecte des déchets verts.

Périodes de collecte :

- Avril : semaines 16 et 17
- Septembre : semaines 39 et 40
- Décembre : semaines 49 et 50

Modalités de collecte

- SUR RENDEZ-VOUS
- 10 fagots maximum ficelés par rendez-vous, avec des branches de diamètre inférieure à 5 cm, 1,50m de long et de 15kg maximum par fagot
- Dépôt des fagots au sol et attachés uniquement avec une ficelle (ne pas utiliser de fils électriques, scotchs, ficelles synthétiques ou plastiques).

Tarifs :

- 20€ par ramassage pour les usagers affiliés au service de collecte des déchets verts
- 40€ par ramassage pour les usagers non affiliés au service de collecte des déchets verts

Affiliation au service et informations sur les jours de collecte :

aireauvert.fr ou contact@ccac.fr

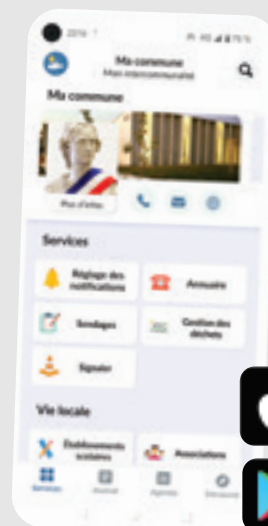


INTRAMUROS : La nouvelle application mobile pour le territoire

La Communauté de Communes et certaines communes de l'Aire Cantilienne sont présentes sur l'application mobile IntraMuros, un outil supplémentaire pour vous informer.

Cette présence sur cette application a été possible grâce au partenariat entre IntraMuros et l'Union des Maires de l'Oise qui permet de tester l'application gratuitement jusqu'en novembre 2024. Si le test s'avère concluant, la Communauté de Communes s'est engagée pour prendre à sa charge le coût de l'abonnement en lieu et place des communes, afin de permettre aux petites communes qui n'auraient pas le budget dédié de proposer cet outil aux habitants.

Téléchargez-la pour découvrir les alertes, les événements, les actualités, les lieux à visiter et les services des mairies de votre commune et des autres communes de l'Aire Cantilienne



Télécharger dans
l'App Store

GET IT ON
Google Play

FINANCES

BUDGET 2024 : PRÉSERVER ET AMÉLIORER LE CADRE DE VIE DES HABITANTS

Lors du conseil communautaire du 7 février 2024, les élus ont voté le budget de la Communauté de Communes.

Il traduit fidèlement les projets évoqués lors du débat d'orientation budgétaire en décembre 2023.

Les projets et investissements pour l'année 2024

Les investissements programmés pour la Communauté de Communes en 2024 permettront de préserver et améliorer le cadre de vie des habitants du territoire, dans une logique de développement durable pour une Aire Cantilienne toujours plus verte.

Plus de mobilité douce en 2024

Cette année, l'accent est mis sur la mobilité avec 2,5 millions d'euros d'investissement prévus pour les mobilités douces.

De nouveaux axes cyclables voient le jour depuis 2023 avec la création de la liaison douce entre Chantilly (Quartier du Bois-Saint-Denis) et Lamorlaye (mont de Pô). En 2024 la Communauté de Communes prévoit la **création d'une voie cyclable entre La Chapelle-en-Serval et Survilliers. Tandis qu'un**



autre itinéraire est à l'étude pour relier Mortefontaine et Plailly et desservir le Parc Astérix.

Le premier tronçon permettra aux usagers ferroviaires du sud de l'Aire Cantilienne de rejoindre la gare de Survilliers en vélo. Le second tracé permettra aux habitants de rejoindre le Parc Astérix en tant que touristes ou salariés.

Enfin, la rénovation et l'amélioration des axes existants est également prévue avec notamment un renouvellement de la signalétique.

Lancement des travaux pour le Pôle d'Echanges Multimodal de la Gare de Chantilly-Gouvieux

La Gare de Chantilly Gouvieux est la gare la plus fréquentée du Sud de l'Oise, le nombre d'usagers qui y convergent et le développement de la multimodalité (utilisation de plusieurs modes de transport pour un seul et même trajet) nécessitent une **modernisation du site. Le démarrage des premiers travaux d'aménagement du Pôle d'Echange**

Multimodal se concrétise dès 2024, avec 150 000 euros de budget prévu sur les 4,2 millions d'euros d'investissements prévus au total sur 3 ans.

Nous vous détaillerons le détail du projet dans un prochain dossier de ce magazine.

L'Aire Cantilienne toujours aux côtés des entreprises et des professionnels du Cheval

La CCAC propose un accompagnement des entrepreneurs et une animation locale du tissu économique pour permettre une dynamique toujours plus forte au travers de diverses actions. Il s'agit notamment du **financement de la plateforme Initiative Oise Sud qui permet l'accompagnement des créateurs et ou repreneurs d'entreprise, mais aussi de l'organisation d'un salon professionnel BtoB, de forums de l'emploi ou des rendez-vous de l'intérim** pour permettre la rencontre entre les employeurs et demandeurs d'emploi.

Le développement économique de la Communauté de Communes de



l'Aire Cantilienne c'est également le soutien aux professionnels de la filière hippique. Cette année, elle a prévu de participer à la création d'un service de garde d'enfants pour le personnel des courses hippiques. Offrir un mode de garde spécifique pour ces salariés dont les horaires sont décalés permettra à l'activité hippique de fonctionner sereinement.



Enfin **800 000 euros ont été fléchés à la création d'une pépinière d'écurie.** Ce projet calqué sur le modèle des pépinières d'entreprise, permettra aux nouveaux entraîneurs de bénéficier d'un équipement et de services mutualisés mis à leur disposition pour démarrer leur activité dans les meilleures conditions. Cette année sera consacrée à l'acquisition de l'équipement pour permettre une mise en service au début de l'année 2025.

Booster l'attractivité touristique du territoire

En 2024, la Communauté de Communes poursuit son soutien à l'Office de Tourisme pour la mise en action de la

stratégie touristique. L'attractivité de notre territoire n'est plus à démontrer : le Château de Chantilly et le Parc Astérix, deux sites majeurs ont battu, l'an dernier, des records de fréquentation. La diversité d'événements, de musées, un patrimoine naturel préservé attirent toujours plus de visiteurs en quête d'authenticité et de nature.



La transition écologique ancrée au cœur des préoccupations

Nous poursuivons également les actions en matière de transition écologique, le projet de rénovation énergétique de la piscine Aqualis permettra de rendre l'équipement moins énergivore tout en veillant à garder une qualité de services attendus par les usagers. Ainsi que l'accompagnement des habitants, des entreprises vers plus de transition écologique, et la mise en place des actions du Plan Climat Air Energie. De manière générale, la Communauté de Communes a pour objectif de mener ses projets en veillant toujours à maîtriser, prévenir et réduire les impacts négatifs sur l'environnement.

Comment l'Aire Cantilienne finance-t-elle ses projets et ses services ? Fiscalité et recettes

La fiscalité des ménages n'augmentera pas en 2024.

Le financement des projets est permis grâce à une optimisation et une gestion serrée des finances de la Communauté de Communes, ainsi qu'une recherche constante de financements extérieurs. L'état, les partenaires locaux tels que la Région et le Département sont systématiquement sollicités pour la réalisation des équipements et services intercommunaux.

Financement des dépenses de fonctionnement :

10 878 000 d'euros de fiscalité directe
656 300 d'euros de dotations de l'état, région et département.

Financement des dépenses d'investissement :

2 052 644 d'euros de prévisions de subventions des partenaires sur les projets et investissements.
2 millions d'euros de capacité d'autofinancement (cf. page 8)

Petite enfance

En 2024, la Communauté de Communes lancera les études techniques pour faire évoluer la microcrèche de Plailly en crèche d'environ 25 places et pour la création d'une crèche à Vineuil-Saint-Firmin. Elle poursuit ainsi le développement de l'offre de garde et d'accueil du jeune enfant.

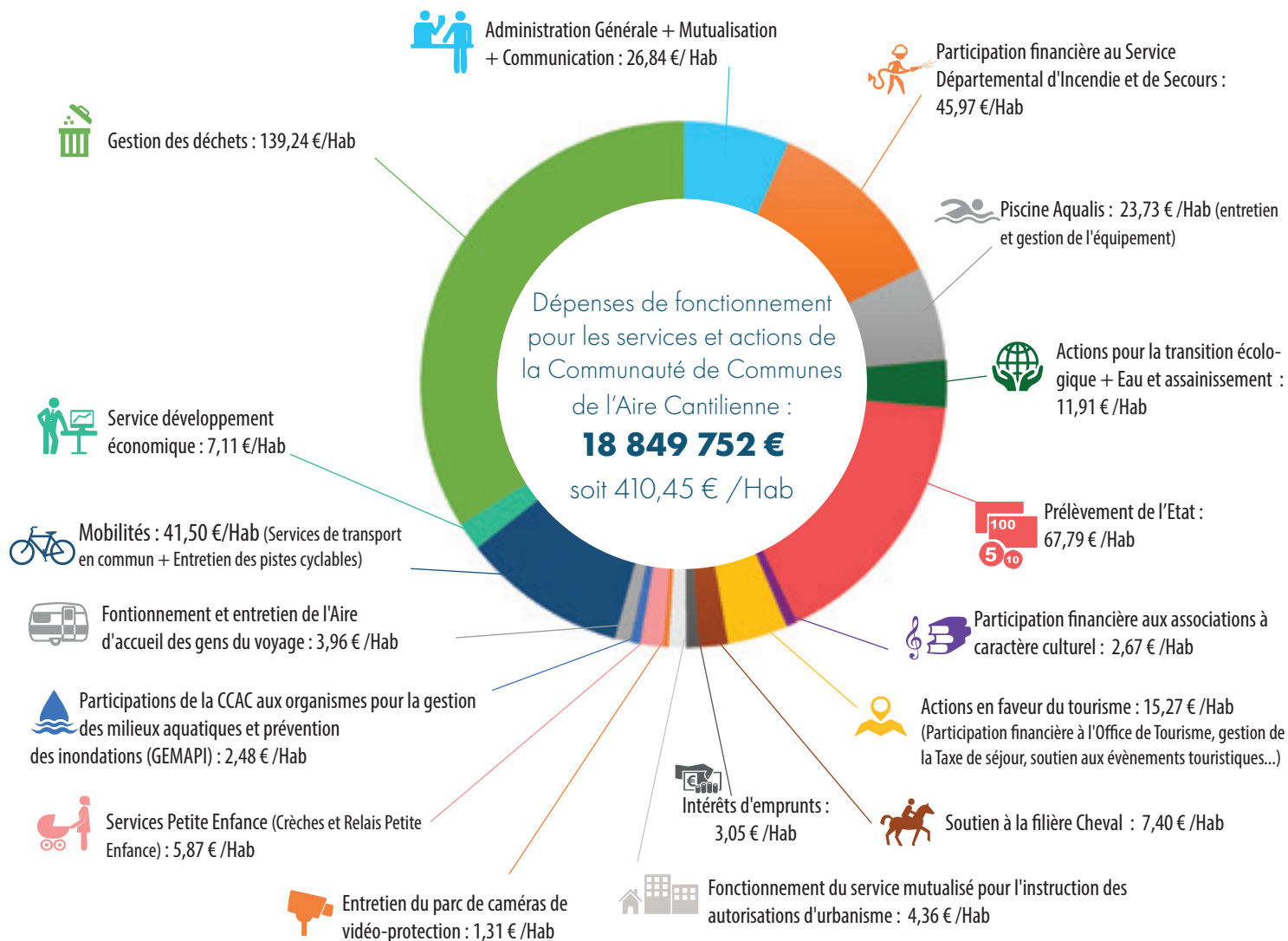


FINANCES

BUDGET 2024 : PRÉSERVER ET AMÉLIORER LE CADRE DE VIE DES HABITANTS (SUITE)

À NOTER :
La différence entre les dépenses et les recettes de fonctionnement représente la capacité d'autofinancement de la Collectivité pour les projets d'investissement

Les charges de fonctionnement de la Communauté de Communes de l'Aire Cantilienne : 80% de charges fixes



Recettes de fonctionnement pour le financement des services et actions de la Communauté de Communes de l'Aire Cantilienne : 20 801 094 €

	Montants des recettes	Rec. / Hab.
Recettes diverses	43 300 €	0,94 €
Environnement + Contrat de Relance et de Transition Ecologique	329 000 €	7,16 €
Fiscalité (Taxe foncière, taxe d'habitation des résidences secondaires, Taxe foncières sur les propriétés non bâties, Cotisation foncière des Entreprises, Taxe pour la GEMAPI)	9 354 000 €	203,68 €
Dotations Etat	595 000 €	12,96 €
Recettes de l'Aire d'accueil des gens du voyage	15 000 €	0,33 €
Taxe de séjour	790 000 €	17,20 €
Petite enfance (Participation de la CAF)	99 240 €	2,16 €
Taxe sur les paris hippiques	725 000 €	15,79 €
Recettes pour le financement des services de transports (Subvention des organismes partenaires pour la mobilité et participation des communes)	1 906 044 €	41,50 €
Redevance Incitative pour la gestion des déchets	6 944 510 €	151,22 €
TOTAL	20 801 094 €	452,95 € /Hab

FESTIVAL THÉÂTRAL DE COYE-LA-FORÊT

43^{ème} édition, du 13 mai au 8 Juin 2024

Après une quarantième-deuxième édition record, le Festival Théâtral de Coye-la-Forêt revient en force pour trois semaines de spectacles inoubliables. Incarnation depuis de longues années du théâtre dans l'Aire Cantilienne, le festival accueillera une variété de spectacles destinés à tous, des jeunes enfants aux adultes.

Après une quarante-deuxième édition mémorable, le Festival Théâtral de Coye-la-Forêt revient en force pour proposer trois semaines d'événements culturels marquants. Ce festival, devenu une institution dans l'Aire Cantilienne depuis des années, promet une expérience théâtrale riche et diversifiée, s'adressant à un large public.

Cette année, 18 spectacles totalisant 29 représentations seront présentés par des compagnies professionnelles venant de France, y compris des Hauts-de-France, mais aussi de Suisse et de Belgique.

En outre, le festival s'étendra hors du théâtre pendant deux jours avec le Hors- les-Murs, favorisant des interactions uniques entre les artistes et le public empêché.

Le programme de cette édition est particulièrement varié, offrant une opportunité de s'évader à travers différentes émotions. Parmi les pièces à l'affiche, «J'aurais voulu être Jeff Bezos» se distingue comme une comédie satirique basée sur des faits réels, jouant avec des formes

littéraires classiques et modernes pour offrir une critique vivante de la mondialisation.

«L'Échappée» combine conférence, art contemporain, et comédie dans une narration pleine de rebondissements. «Shahada» explore les souvenirs d'un jeune Syrien confronté à l'extrémisme religieux, tandis que «Butterfly» propose une adaptation musicale touchante de l'opéra classique.

«La Boîte de Pandore» et «Le jour où j'ai compris que le ciel était bleu» traitent de thèmes profonds tels que l'âme humaine et l'autisme avec une grande sensibilité artistique.

Des oeuvres comme «Au Bonheur des vivants» et «La Fabrique de l'Imaginaire» illustreront la capacité du théâtre à divertir tout en invitant à la réflexion. D'autres spectacles, tels que «L'Homme et le pêcheur» et «Tous les poètes habitent Valparaiso», mêleront habilement récit contemporain et enquête poétique. «Je vous promets qu'hier sera beau» et «Punk.e.s» explorent des histoires d'imagination et d'émancipation



féminine avec force et originalité. «Denali» et «La Trouée» apportent respectivement un regard critique sur la jeunesse moderne et une expérience interactive innovante. Enfin, l'Académie des Arts Dramatique de Chantilly prendra possession de la scène le 8 juin pour une carte blanche à découvrir. Un des volets essentiels du Festival réside dans l'action pédagogique menée auprès des jeunes spectateurs afin de développer leur goût du théâtre et former un public futur, averti et critique. C'est pourquoi, en complément des spectacles pour les collégiens et lycéens, le Festival proposera 13 représentations aux élèves de maternelle et primaire : **Le Mensonge, Vie et l'Écorce des rêves.**

Ouverture des réservations

Pour obtenir les conseils des programmateurs avant de faire vos choix, vous êtes invités à la présentation de la programmation (entrée libre)

 **Samedi 13 avril**

 **à partir de 17h**

 **Centre Culturel de Coye-la-Forêt (21 rue d'Hérivaux)**

Les réservations sur place y seront possibles dès la fin de la présentation.

Plus d'informations et réservations www.festivaltheatraldecoye.com



Aire au vert

TRANSITION ÉCOLOGIQUE

NOUVEAU : UNE AIDE À L'ACHAT POUR VOTRE RÉCUPÉRATEUR D'EAU DE PLUIE !

L'Aire Cantilienne vous accompagne pour préserver la ressource en eau : une nouvelle aide est en place pour l'achat d'un récupérateur d'eau de pluie !

La participation s'élève à hauteur de **50 % pour l'acquisition d'un récupérateur d'eau de pluie** (accessoires inclus) **plafonnée à 50 € par foyer**. L'équipement peut être acheté neuf ou d'occasion, auprès d'un vendeur professionnel. Cette aide est destinée aux particuliers des 11 communes du territoire de l'Aire Cantilienne.

L'eau de pluie est une ressource précieuse, elle recharge les nappes par infiltration et peut être utilisée pour l'arrosage des fleurs, du potager, des plantes ou encore pour les activités extérieures comme le nettoyage.

Utiliser un récupérateur d'eau dans son jardin contribue à :

- Préserver la ressource en eau en évitant d'utiliser de l'eau potable
- Faire des économies sur sa facture d'eau
- Diminuer les rejets directs aux réseaux d'eau pluviale et ainsi limiter les débordements
- Renvoyer les eaux à la nappe par infiltration.

Pour en savoir plus et connaître le détail des modalités d'attribution, rendez-vous sur le site aireouvert.fr

SAUVEGARDE DE LA FORÊT

LA FORÊT, PREMIÈRE VICTIME DU RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE.

La forêt est un puits de carbone dans la préservation de notre climat. Elle joue le rôle de réservoir naturel qui absorbe et stocke le carbone de l'atmosphère. Sur notre territoire, la forêt du Domaine de Chantilly est particulièrement impactée par les effets du réchauffement climatique. Sa préservation répond donc à un enjeu existentiel au niveau écologique et climatique, mais aussi à des enjeux sociétaux et financiers.

En 2024, la communauté de communes de l'Aire Cantilienne organise, de nouveau, trois sorties animées par l'Office National des Forêts :

- ▶ **Samedi 13 avril de 10h à 12h aux étangs de Commelles à Coye la Forêt,**
- ▶ **Samedi 1^{er} juin de 10h à 12h dans le secteur des pistes hippiques à Chantilly,**
- ▶ **Samedi 5 octobre de 10h à 12h entre Orry la Ville et Coye la forêt.**

Ces promenades sensibilisent les habitants aux raisons du dépérissement de la forêt, et aux solutions mises en place pour la préserver, mais aussi à la gestion

forestière en cours sur notre territoire. Ces promenades sont organisées dans le cadre des actions du Plan Climat Air Energie Territorial de l'Aire Cantilienne.

Suivez nos actualités sur le site aireouvert.fr pour vous inscrire ou écrivez nous à l'adresse f.barbureau@ccac.fr



Agenda de la transition écologique

Prochains REPAIR CAFE :

- ▶ Samedi 16 mars de 14h à 18h à Plailly dans l'Ehpad les Cèdres
- ▶ Samedi 20 avril de 14h à 18h à Chantilly à l'Espace Bouteiller
- ▶ Samedi 25 mai de 14h à 18h à la Chapelle en Serval dans la salle de la Roseraie
- ▶ Samedi 15 juin de 14h à 18h à Coye la Forêt dans le préau de l'école du Centre

Atelier tout public « Fabriquons notre lessive maison »

- ▶ Lundi 22 avril 2024 à la CCAC Créneau de 30 minutes entre 13h45 et 16h, sur inscription. Renseignements sur le site aireouvert.fr

Permanences France Renov'

- ▶ Permanences à la CCAC sur rendez-vous : 1^{er} et 3^{ème} vendredi du mois de 14h à 17h, 17 bis rue Guilleminot à Chantilly
- ▶ Permanences itinérantes dans les communes de la CCAC sur rendez-vous : 1^{er} mercredi du mois de 9h à 12h, à suivre sur notre calendrier des permanences et sur le site aireouvert.fr



Transition écologique dans l'Aire Cantilienne

Retrouvez toutes les informations sur les actions et animations proposées pour la Transition écologique sur le site www.aireouvert.fr



Rencontre

Fabien et Michaël BERTINI

Dirigeants du groupe BMF, propriétaires du Château Hôtel Mont Royal à La Chapelle-en-Serval

Le Château Hôtel Mont Royal Chantilly*****, situé à La Chapelle-en-Serval a été repris en avril 2023, par Fabien et Michael BERTINI, du Groupe BMF, et leur co-investisseur.

Actuellement fermé pour une période de rénovation de 5 mois, ils prévoient de rouvrir l'hôtel sous le nom InterContinental Chantilly Château Mont Royal. Rencontre avec deux investisseurs et entrepreneurs aguerris au monde de l'hôtellerie.

Ce n'est pas le premier hôtel que Fabien et Michael BERTINI rachètent.

Déjà propriétaires de plusieurs établissements hôteliers, ils se sont spécialisés dans la rénovation et l'exploitation de bâtiments historiques transformés en hôtel ou en lieu de vie : Grand Hôtel du Soleil d'Or à Megève, Brindos, Lac & Château, à Biarritz, Château de Léognan, Pessac-Léognan, Château de Théoule, Théoule-sur-Mer notamment.

L'objectif de Fabien et Michael BERTINI est de permettre aux voyageurs de découvrir un établissement de charme et à la qualité architecturale exceptionnelle.

Il n'en fallait pas plus pour ses deux frères, pour jeter leur dévolu sur un des hôtels les plus prestigieux du territoire qui détient 5 étoiles depuis plus de 8 ans.

La proximité avec Paris, le dynamisme de notre territoire et ses nombreux événements dont les grands prix équestres et hippiques, ont confirmé leur choix.

Rénovation et modernisation de l'Hôtel du Mont Royal.

5 mois de travaux sont actuellement entrepris. Cette première phase prévoit de moderniser la décoration et l'aménagement intérieur des 108 chambres, du lobby, des deux restaurants et du bar, ainsi que des espaces spa et piscine intérieurs. La propriété féérique nichée au sommet d'une colline surplombant la forêt gardera son



architecture de style Louis XVI. L'objectif était de permettre une ouverture en juillet pour accueillir la clientèle de spectateurs des Jeux Olympiques de Paris 2024. Une seconde phase de travaux après les jeux permettra de prévoir des aménagements supplémentaires, tels qu'une piscine extérieure et d'autres équipements sportifs.

Intercontinental, une enseigne prestigieuse et internationale.

Dans le cadre d'un accord de gestion avec la société BMF c'est la société IHG Hotels & Resorts, l'un des leaders mondiaux de l'hôtellerie qui a signé pour l'exploitation du site.

La renommée de l'enseigne InterContinental permettra d'attirer une clientèle internationale, notamment en proposant des séjours combinés des hôtels intercontinental Paris et Chantilly.

directeur de l'établissement, ont de nombreux projets de développement pour attirer toujours plus de clientèle et proposer de nouvelles expériences.

Des échanges avec les sites touristiques du Sud de l'Oise permettront de créer des offres combinées séjour/musée par exemple.

L'hôtel attend notamment beaucoup des projets de liaisons cyclables de l'Aire Cantilienne pour permettre à sa clientèle de découvrir les alentours à vélo.

Cette rencontre ne fait que confirmer l'attractivité et le dynamisme du secteur touristique de l'Aire Cantilienne.

A noter que le secteur touristique de notre territoire représente de nombreux emplois directs et indirects et un des principaux acteurs économiques du territoire.

Ouverture sur les acteurs touristiques du sud de l'Oise.

François Cedelle, directeur général du groupe et Chad Poirier,





IntraMuros

L'essentiel est près de chez vous.

Cliquez sur l'icône de téléchargement de votre smartphone.



Play Store
(Android)



Apple Store
(iPhone)

Tapez IntraMuros dans la barre de recherche et téléchargez l'application.



IntraMuros

Sélectionnez ensuite votre commune et naviguez dans les différents onglets.

Découvrez les événements, les actualités, les lieux à visiter et les services mairie de votre commune et des alentours. Recevez les infos importantes par notification.

Téléchargement gratuit

